

## **0015 Hietaniemen-Priikoolinnokan alueen ranta-asetmakaava ja ranta-asetmakaavan muutos, kaavaluonnos nähtäville**

Lempäälän yhdyskuntalautakunta on päättänyt kokouksessaan 13.9.2022 § 129 asettaa Hietaniemen-Priikoolinnokan alueen ranta-asetmakaavan ja ranta-asetmakaavanmuutoksen kaavaluonnoksen julkisesti nähtäville.

Suunnittelualue sijaitsee Pyhäjärven vesistöalueella Toutosen selän etelärannalla noin viiden kilometrin päässä maanteitse kuntakeskuksesta lounaan suuntaan Vesilahdentien läheisyydessä Näppilänsalmen länsipuolella.

Kaavan laatiminen on käynnistynyt yksityisten maanomistajien aloitteesta ja kaavan laatii konsultti.

Kaavoitettava alue on noin 76 hehtaarin suuruinen ranta-alue tilasta Kartano 418-407-1-41. Kiinteistö 418-407-1-38 on liittynyt kaava-alueeseen osallistumis- ja arviointiselostuksen laatimisen jälkeen.

Maanomistajan tavoitteena on suunnitella kaavan rakennuspaikat uudelleen ja tutkia niille tarkoituksenmukaiset sijainnit ja rajaukset huomioiden nykyiset tavoitteet rakennuspaikkojen koosta ja suuremmat tonttikohtaiset rakentamismäärät.

### **Nähtävilläolo**

Kaavaluonnosta pidetään yleisesti nähtävillä 21.9.–28.10.2022 Lempäälän kunnan verkkosivuilla, [www.lempaala.fi/0015](http://www.lempaala.fi/0015) ja kunnan Palvelukäytävällä (Lempäälä-talo, Manttaalitie 15). Osalliset voivat jättää nähtävilläoloaikana mielipiteitä kaavasuunnitelmasta. Ne tulee lähettää sähköpostitse osoitteeseen [yhdyskunta@lempaala.fi](mailto:yhdyskunta@lempaala.fi), postittaa osoitteeseen Lempäälän kunta, Yhdyskunnan palvelualue, PL 36, 37501 LEMPÄÄLÄ tai jättää kunnan Palvelukäytävälle.

Lisätietoja antaa kaavasuunnittelija Antero Kortesmaa, [antero.kortesmaa@lempaala.fi](mailto:antero.kortesmaa@lempaala.fi), puh. 050 3839 286

Lempäälä 21.9.2022  
YHDYSKUNTALAUTAKUNTA